

**UCHWAŁA NR XVII/95/2025
RADY GMINY MIRÓW**

z dnia 9 grudnia 2025 r.

w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153z późn. zm.), art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2025 r. poz.707) i obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 1 sierpnia 2025 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2026 r. (M.P. z 2025 poz. 726) **Rada Gminy Mirów uchwala co następuje:**

§ 1. 1. Ustala stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

L.p.	WYSZCZEGÓLNIENIE	WYSOKOŚĆ STAWKI
I. Stawki podatku dla powierzchni użytkowej budynków lub ich części		
1	mieszkalnych - za 1 m ² powierzchni użytkowej	0,58 zł
2	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - za 1 m ² powierzchni użytkowej	24,15zł
3	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - za 1 m ² powierzchni użytkowej	7,32zł
4	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - za 1 m ² powierzchni użytkowej	5,88zł
5	pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - za 1 m ² powierzchni użytkowej	3,30zł
II. Stawki podatku dla powierzchni gruntów		
1	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - za 1 m ² powierzchni	0,82zł
2	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - za 1 ha powierzchni	4,83zł
3	pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - za 1 m ² powierzchni	0,10zł
4	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy z godnie z przepisami prawa budowlanego za 1m ² powierzchni	0,64zł
III. Stawka podatku od budowli		
1	Budowle	2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych

§ 2. 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. 3. Traci moc uchwała Nr XL/225/2022 z dnia 9 grudnia 2022 roku Rady Gminy Mirów w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Mirów

Leszek Suwara